строительная компания **ОМАНТ**

СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ № ____

Строительство одноэтажного жилого дома с террасой и входной группой

с. _____ · дом 12,21 × 15,72 м (131,14 м²) · терраса 15 м² · вх. группа 7,41 м²

Этап работ	Стоимость
Дом в черновой отделке	
Устройство фундамента	*стоимость*
Устройство цоколя, разводка коммуникаций	*стоимость*
Устройство перекрытия цоколя (плиты перекрытия)	*стоимость*
Устройство кладки стен	*стоимость*
Устройство кровли	*стоимость*
Установка окон	*стоимость*
Установка входной двери	*стоимость*
Прочие расходы	*стоимость*
Итого дом в черновой отделке	***стоимость***
Терраса	
Устройство фундамента на террасу	*стоимость*
Устройство цоколя на террасу	*стоимость*
Устройство перекрытия цоколя террасы (плиты перекрытия)	*стоимость*
Итого терраса	***стоимость***
Дополнительные работы	
Устройство водосточной системы и монтаж снегозадержателей	*стоимость*
Итого доп. работы	***стоимость***
Устройство перил	*отсутствует*
Устройство канализации (внешней)	*отсутствует*
ИТОГО	**общая стоимость**

> *Образец по реальной смете 2025 года. Данные заказчика и адрес скрыты. Состав работ, материалы, марки и объёмы — как в настоящей смете. Цены и суммы в образце не показаны: они зависят от проекта и цен на дату расчёта. В вашей смете будет цена по каждой позиции.*

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
РАЗДЕЛ 1. УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТА					
Материалы					
Аренда и амортизация опалубки		шт	1	*цена*	*стоимость*
Рубероид 15 м²		рул	4	*цена*	*стоимость*
Гвозди 70 мм		кг	10	*цена*	*стоимость*
Гвозди 90 мм		кг	10	*цена*	*стоимость*
Песок строительный речной		т	40	*цена*	*стоимость*
Песок строительный речной, доп. объём		т	35	*цена*	*стоимость*
Ведро металлическое 10 л		шт	4	*цена*	*стоимость*
Лопата штыковая		шт	3	*цена*	*стоимость*
Лопата совковая		шт	4	*цена*	*стоимость*
Саморезы по дереву 4,2×76 мм		шт	500	*цена*	*стоимость*

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
Саморезы по дереву 3,5×51 мм		шт	500	*цена*	*стоимость*
Скобы степлерные		шт	2	*цена*	*стоимость*
Проволока вязальная d=1,2 мм		кг	25	*цена*	*стоимость*
Диск отрезной по металлу 125 мм		шт	5	*цена*	*стоимость*
Диск отрезной по металлу 230 мм		шт	6	*цена*	*стоимость*
Диск алмазный по бетону 230 мм		шт	2	*цена*	*стоимость*
Плёнка полиэтиленовая		рул	1	*цена*	*стоимость*
Арматура диам. 12 мм	A-III	п. м	690,30	*цена*	*стоимость*
Арматура диам. 8 мм	A-III	п. м	561,60	*цена*	*стоимость*
Бетон	B20 (M250)	м³	28,00	*цена*	*стоимость*
Сваи С50.20		шт	41	*цена*	*стоимость*
Сваи С60.20		шт	11	*цена*	*стоимость*
Итого материалы					*стоимость*
Машины и механизмы					
Аренда, амортизация вибратора		сут	1	*цена*	*стоимость*
Аренда трамбовки		сут	1	*цена*	*стоимость*
Аренда перфоратора (для разбивки свай)		сут	3	*цена*	*стоимость*
Амортизация прочего инструмента					*стоимость*
Аренда экскаватора-погрузчика		ч	10	*цена*	*стоимость*
Аренда экскаватора-погрузчика (доп. время)		ч	4	*цена*	при необходимости
Аренда бетононасоса		ч	7	*цена*	при необходимости
Доставка материала (арматура, опалубка и пр.)		рейс	3	*цена*	*стоимость*
Доставка бетона (10 м³)		рейс	3	*цена*	*стоимость*
Итого машины и механизмы					*стоимость*
Работа					
Геодезические работы					*стоимость*
Погрузочно-разгрузочные работы					*стоимость*
Плотникам на расходные материалы					*стоимость*
Обогрев бетона (с учётом материала)		компл	1	*цена*	*стоимость*
Разбивка оголовков свай		шт	42	*цена*	*стоимость*
Устройство ростверка фундамента		п. м	83,20	*цена*	*стоимость*
Итого работы					*стоимость*
Итого себестоимость по разделу					*стоимость*
Накладные расходы					*стоимость*
Инженерно-техническая работа (с учётом зачёта оплаты за проект)					*стоимость*
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1					**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 2. УСТРОЙСТВО ЦОКОЛЯ, РАЗВОДКА КОММУНИКАЦИЙ					
Материалы					
Нить кладочная		шт	1	*цена*	*стоимость*
Рубероид 15 м²		рул	6	*цена*	*стоимость*
Цемент ПЦ400	М400	т	0,70	*цена*	*стоимость*
Песок строительный речной		т	10	*цена*	*стоимость*
Жидкое мыло 5 л		кан	5	*цена*	*стоимость*
Кирпич лицевой клинкерный, цвет «шоколад», ЛСР		шт	960	*цена*	*стоимость*
Кирпич рядовой полнотелый 250×120×65 мм (Чайковский завод)	М125	шт	3 360	*цена*	*стоимость*
Сетка кладочная 0,38×2×100×3 мм		шт	29	*цена*	*стоимость*
Плита Пеноплекс 1185×585×50 мм		шт	24	*цена*	*стоимость*
Пена монтажная		шт	1	*цена*	*стоимость*
Диск алмазный по бетону 230 мм		шт	1	*цена*	*стоимость*
Пропан 50 л		шт	1	*цена*	*стоимость*
Добавка противоморозная УП-3 (20 кг)		шт	1	*цена*	*стоимость*
Праймер 18 л		кан	1	*цена*	*стоимость*
Расходные материалы на гидроизоляцию					*стоимость*

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
Материалы на разводку коммуникаций					стоимость
				Итого материалы	стоимость
Машины и механизмы					
Амортизация и аренда инструмента					стоимость
Доставка и разгрузка кирпича и пр. материала		рейс	1	цена	стоимость
				Итого машины и механизмы	стоимость
Работа					
Каменщикам на расходные материалы					стоимость
Кладка полнотелого кирпича (без вычета опирания плит)		м³	8,50	цена	стоимость
Разгрузка материала (кирпич)					стоимость
Обработка фундамента праймером					стоимость
Кладка лицевая с расшивкой швов		м²	16,80	цена	стоимость
Разводка коммуникаций под плитами перекрытия					стоимость
Разработка грунта вручную для гильз под электричество и слаботочку, установка гильз, обратная засыпка					стоимость
				Итого работы	стоимость
				Итого себестоимость по разделу	стоимость
				Накладные расходы	стоимость
				Инженерно-техническая работа	стоимость
				ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 3. УСТРОЙСТВО ПЕРЕКРЫТИЯ ЦОКОЛЯ (ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ)					
Материалы					
ПБ 22.36.10-8 (1,28 т)		шт	5	цена	стоимость
ПБ 22.36.12-8 (1,45 т)		шт	5	цена	стоимость
ПБ 22.37.15-8 (1,87 т)		шт	1	цена	стоимость
ПБ 22.41.10-8 (1,45 т)		шт	5	цена	стоимость
ПБ 22.41.12-8 (1,64 т)		шт	5	цена	стоимость
ПБ 22.52.10-8 (1,83 т)		шт	5	цена	стоимость
ПБ 22.52.12-8 (2,07 т)		шт	5	цена	стоимость
Цемент ПЦ400	М400	т	0,30	цена	стоимость
				Итого материалы	стоимость
Машины и механизмы					
Аренда и амортизация инструмента					стоимость
Доставка прочего материала					стоимость
Доставка плит перекрытия (20 т)		рейс	3	цена	стоимость
Аренда крана (монтаж плит)		ч	7	цена	стоимость
Аренда крана (разгрузка плит)		ч	8	цена	стоимость
				Итого машины и механизмы	стоимость
Работа					
Каменщикам на расходные материалы					стоимость
Монтаж плит перекрытия		шт	31	цена	стоимость
Анкеровка плит (с учётом материала)		шт	31	цена	стоимость
				Итого работы	стоимость
				Итого себестоимость по разделу	стоимость
				Накладные расходы	стоимость
				Инженерно-техническая работа	стоимость
				ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 4. УСТРОЙСТВО КЛАДКИ СТЕН					
Материалы					
Кирпич лицевой 1НФ «Манчестер Кроста» (Славянский завод)	М150	шт	7 616	цена	стоимость
Кирпич лицевой 1НФ белый, фактура «Доломит» (Старый Оскол)		шт	1 440	цена	стоимость

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
Кирпич 2,1НФ	М150	шт	4 480	*цена*	*стоимость*
Кирпич 2,1НФ (доп.)	М150	шт	280	*цена*	при необходимости
Блок Porotherm 44		шт	2 016	*цена*	*стоимость*
Тёплый кладочный раствор 20 кг		меш	230	*цена*	*стоимость*
Кирпич рядовой полнотелый 250×120×65 мм (Чайковский завод)	М125	шт	2 016	*цена*	*стоимость*
Облицовочный кладочный раствор «Основит Брикформ МС11», белый, 25 кг		шт	38	*цена*	*стоимость*
Цемент ПЦ400	М400	т	4,10	*цена*	*стоимость*
Сетка кладочная 0,12×2×50×3 мм		шт	270	*цена*	*стоимость*
Сетка кладочная 0,25×2×50×3 мм		шт	60	*цена*	*стоимость*
Сетка кладочная базальтовая 1×50 м		шт	3	*цена*	*стоимость*
Сетка стеклотканевая, ячейка 5×5 мм		шт	6	*цена*	*стоимость*
Песок строительный речной	1 сорт	т	20	*цена*	*стоимость*
Перемычка 3ПБ25-8п		шт	12	*цена*	*стоимость*
Перемычка 3ПБ36-4п		шт	3	*цена*	*стоимость*
Перемычка 3ПБ16-37п		шт	3	*цена*	*стоимость*
Перемычка 3ПБ21-8п		шт	2	*цена*	*стоимость*
Перемычка 2ПБ13-1п		шт	4	*цена*	*стоимость*
Перемычка 3ПБ13-37п		шт	14	*цена*	*стоимость*
Рубероид 15 м²		рул	5	*цена*	*стоимость*
Плита ЭППС 1185×585×50 мм		шт	16	*цена*	*стоимость*
Плита ЭППС 1185×585×20 мм		шт	16	*цена*	*стоимость*
Пена монтажная		шт	30	*цена*	*стоимость*
Уголок 100×100×7 мм		п. м	18	*цена*	*стоимость*
Жидкое мыло		кан	30	*цена*	*стоимость*
Труба профильная 100×100×3 мм (6 м)		шт	1	*цена*	*стоимость*
Лист металлический 4 мм (300×300 мм)		м²	0,20	*цена*	*стоимость*
Диск алмазный 230 мм		шт	2	*цена*	*стоимость*
Диск отрезной по металлу 230 мм		шт	5	*цена*	*стоимость*
Диск отрезной по металлу 125 мм		шт	5	*цена*	*стоимость*
Полотно для пилы «аллигатор»		шт	0,5	*цена*	*стоимость*
Бур 8×160 мм		шт	2	*цена*	*стоимость*
Шпилька 16 мм (2 м)		шт	16	*цена*	*стоимость*
Электроды диам. 3 мм, 5 кг	МР-3	уп	1	*цена*	*стоимость*
Гвозди 100 мм		кг	10	*цена*	*стоимость*
Краска 3 в 1, 2,5 кг		шт	2	*цена*	*стоимость*
Кисть 75 мм		шт	3	*цена*	*стоимость*
Анкерный болт с гайкой 10×100 мм		шт	8	*цена*	*стоимость*
Проволока d=3 мм		кг	20	*цена*	*стоимость*
Доска 50×200×6000 мм (на леса)		шт	25	*цена*	*стоимость*
Пропан 50 л		шт	3	*цена*	*стоимость*
Добавка противоморозная УП-3 (20 кг)		шт	3	*цена*	*стоимость*
Материал на гильзовку и утепление каналов					*стоимость*
				Итого материалы	*стоимость*
Машины и механизмы					
Аренда и амортизация инструмента					*стоимость*
Аренда крана (манипулятора): разгрузка, подача материала, монтаж перемычек		ч	21	*цена*	*стоимость*
Доставка кирпича лицевого «Манчестер Кроста»		рейс	1	*цена*	*стоимость*
Доставка кирпича лицевого «Доломит»		рейс	1	*цена*	*стоимость*
Доставка Porotherm 44		рейс	2	*цена*	*стоимость*
Доставка кирпича 2,1НФ		рейс	1	*цена*	*стоимость*
Доставка тёплого и цветного раствора		рейс	1	*цена*	*стоимость*

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
Доставка цемента, металлопроката и пр. материала		рейс	3	*цена*	*стоимость*
Итого машины и механизмы					*стоимость*
Работа					
Каменщикам на расходные материалы					*стоимость*
Разгрузка материала (в том числе вручную)					*стоимость*
Монтаж перемычек		шт	34	*цена*	*стоимость*
Наружные стены из лицевого кирпича 1НФ		м²	141,30	*цена*	*стоимость*
Вентканалы из лицевого кирпича 1НФ		м²	11,50	*цена*	*стоимость*
Наружные стены из Porotherm 44		м³	53,10	*цена*	*стоимость*
Кладка столбов 380×510 мм		п. м	6,10	*цена*	*стоимость*
Монтаж металлических столбов		шт	2	*цена*	*стоимость*
Покраска уголков, столбов					*стоимость*
Устройство временных конструкций					*стоимость*
Армопояс из полнотелого кирпича		м³	2,50	*цена*	*стоимость*
Изготовление и установка закладных под мауэрлат		шт	56	*цена*	*стоимость*
Установка утеплителя на поясе		п. м	56	*цена*	*стоимость*
Вентканалы и канал для фановой трубы (с гильзовкой)		п. м	30	*цена*	*стоимость*
Перегородки из 2,1НФ (120 мм)		м²	94,20	*цена*	*стоимость*
Капитальные стены из 2,1НФ (250 мм)		м²	36,60	*цена*	*стоимость*
Капитальные стены из 2,1НФ (380 мм)		м³	3,50	*цена*	*стоимость*
Итого работы					*стоимость*
Итого себестоимость по разделу					*стоимость*
Накладные расходы					*стоимость*
Инженерно-техническая работа (с учётом зачёта оплаты за проект)					*стоимость*
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4					**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 5. УСТРОЙСТВО КРОВЛИ					
Устройство кровли (без утеплителя)					
Материалы					
Подложка		рул	4	*цена*	*стоимость*
Доска 48×198×6000 мм	1 сорт	шт	195	*цена*	*стоимость*
Доска 22×150×6000 мм	1 сорт	шт	145	*цена*	*стоимость*
Доска 22×200×6000 мм	2 сорт	шт	6	*цена*	*стоимость*
Доска 22×100×6000 мм	1 сорт	шт	25	*цена*	*стоимость*
Доска 30×50×3000 мм	1 сорт	шт	140	*цена*	*стоимость*
Саморезы по дереву 4×51 мм		шт	2 500	*цена*	*стоимость*
Саморезы по дереву 3,5×75 мм		шт	2 000	*цена*	*стоимость*
Гвозди 150 мм		кг	10	*цена*	*стоимость*
Гвозди 120 мм		кг	25	*цена*	*стоимость*
Гвозди 90 мм		кг	40	*цена*	*стоимость*
Глухарь 8×50 мм		шт	120	*цена*	*стоимость*
Глухарь 8×100 мм		шт	60	*цена*	*стоимость*
Шайба		шт	60	*цена*	*стоимость*
Гайка 16 мм		шт	60	*цена*	*стоимость*
Скобы для степлера строительные, 1000 шт		уп	8	*цена*	*стоимость*
Паро-гидроизоляционная плёнка 70 м²	Д	рул	4	*цена*	*стоимость*
Скотч армированный		шт	10	*цена*	*стоимость*
Огнебиозащита, концентрат		л	15	*цена*	*стоимость*
Уголок металлический усиленный 90×90×2 мм		шт	100	*цена*	*стоимость*
Пластина крепёжная 210×90×2 мм		шт	100	*цена*	*стоимость*
Отрезной круг по металлу d=125 мм		шт	15	*цена*	*стоимость*
Отрезной круг по металлу d=230 мм		шт	2	*цена*	*стоимость*
Профиль декоративный «Монтерра-Х» 0,45 мм («Металл Профиль»)	RAL 8017	м²	305	*цена*	*стоимость*

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
Упаковка для металлочерепицы		м²	7	*цена*	*стоимость*
Планка карнизная 100×69×2000 мм	RAL 8017	шт	26	*цена*	*стоимость*
Конёк полукруглый (2 м)	RAL 8017	шт	29	*цена*	*стоимость*
Тройник конька круглого	RAL 8017	шт	3	*цена*	*стоимость*
Заглушка конька круглого (конусная)	RAL 8017	шт	6	*цена*	*стоимость*
Заглушка конька круглого (плоская)	RAL 8017	шт	1	*цена*	*стоимость*
Уплотнитель универсальный самоклеящийся 20×40 мм		шт	60	*цена*	*стоимость*
Примыкание (2 м)	ОЦ	шт	5	*цена*	*стоимость*
Примыкание (2 м)	RAL 8017	шт	5	*цена*	*стоимость*
Ендова 298×298×2000 мм		шт	10	*цена*	*стоимость*
Ендова декоративная верхняя 76×76×2000 мм	RAL 8017	шт	10	*цена*	*стоимость*
Саморезы кровельные 4,8×35	RAL 8017	шт	2 000	*цена*	*стоимость*
Саморезы острые 4,2×19	ОЦ	шт	2 000	*цена*	*стоимость*
Саморезы острые 4,2×19	RAL 9003	шт	1 000	*цена*	*стоимость*
Софит Lбрус 15×240 перфорированный	RAL 9003	м²	49,10	*цена*	*стоимость*
Планка J-профиль 24×18×2000 мм	RAL 9003	шт	42	*цена*	*стоимость*
Планка торцевая (2000 мм)	RAL 8017	шт	4	*цена*	*стоимость*
Лобовая планка сложная (290×2000 мм)	RAL 9003	шт	32	*цена*	*стоимость*
Гладкий лист 1,25×2 м	ОЦ	шт	3	*цена*	*стоимость*
Колпак жалюзийный (размеры по фактическим замерам)	RAL 8017	шт	3	*цена*	*стоимость*
Герметик кровельный		шт	4	*цена*	*стоимость*
Прочие расходные материалы					*стоимость*
				Итого материалы	*стоимость*
Машины и механизмы					
Аренда и амортизация инструмента					*стоимость*
Доставка пиломатериала		рейс	1	*цена*	*стоимость*
Доставка кровли		рейс	1	*цена*	*стоимость*
Аренда лесов с доставкой и вывозом					*стоимость*
				Итого машины и механизмы	*стоимость*
Работа					
Плотникам на расходные материалы					*стоимость*
Устройство кровли		м²	236	*цена*	*стоимость*
Разгрузка материала					*стоимость*
Обработка пиломатериала огнебиозащитой					*стоимость*
Монтаж карнизов		п. м	61,50	*цена*	*стоимость*
Монтаж карнизов		м²	7,80	*цена*	*стоимость*
Установка колпака (с устройством фартука)		шт	3	*цена*	*стоимость*
				Итого работы	*стоимость*
Утепление чердачного перекрытия и устройство вентиляции					
Материалы					
Минплита ТЕХНОНИКОЛЬ 34 PN (1 уп. = 0,244 м³)		м³	33,43	*цена*	*стоимость*
Ветровлагозащитная плёнка 70 м²	А	рул	3	*цена*	*стоимость*
Пароизоляционная плёнка 70 м²	В	рул	2	*цена*	*стоимость*
Пароизоляционная плёнка 35 м²	В	рул	1	*цена*	*стоимость*
Скобы для степлера строительные, 1000 шт		уп	5	*цена*	*стоимость*
Скотч армированный		шт	5	*цена*	*стоимость*
Доска 22×150×6000 мм	1 сорт	шт	78	*цена*	*стоимость*
Саморезы по дереву 3,5×65 мм		шт	1 750	*цена*	*стоимость*
				Итого материалы	*стоимость*
Машины и механизмы					
Доставка материала		рейс	1	*цена*	*стоимость*
				Итого машины и механизмы	*стоимость*
Работа					

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
Устройство утепления		м²	168	*цена*	*стоимость*
Итого работы					*стоимость*
Итого себестоимость по разделу					*стоимость*
Накладные расходы					*стоимость*
Инженерно-техническая работа (с учётом зачёта оплаты за проект)					*стоимость*
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5					**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 6. УСТАНОВКА ОКОН					
Материалы и работы					
Окна (профиль Rehau Grazio 70 мм без ламинации), с монтажом окон и отливов		м²	24,60	*цена*	*стоимость*
Устройство шпрос на окна					*стоимость*
Итого материалы и работы					*стоимость*
Итого себестоимость по разделу					*стоимость*
Накладные расходы					*стоимость*
Инженерно-техническая работа					*стоимость*
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6					**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 7. УСТАНОВКА ВХОДНОЙ ДВЕРИ					
Материалы					
Дверь металлическая (Россия) 980×2100 мм		шт	1	*цена*	*стоимость*
Итого материалы					*стоимость*
Машины и механизмы					
Доставка		рейс	1	*цена*	*стоимость*
Итого машины и механизмы					*стоимость*
Работа					
Установка двери (с учётом расходных материалов)		шт	1	*цена*	*стоимость*
Итого работы					*стоимость*
Итого себестоимость по разделу					*стоимость*
Накладные расходы					*стоимость*
Инженерно-техническая работа					*стоимость*
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7					**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 8. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ					
Материалы					
Туалет с доставкой и установкой		шт	1	*цена*	*стоимость*
Итого материалы					*стоимость*
Машины и механизмы					
Аренда бытовки		мес	3	*цена*	*стоимость*
Доставка и вывоз бытовки		рейс	2	*цена*	*стоимость*
Аренда контейнера (при необходимости вывоза кирпичного и бетонного боя)		рейс	1	*цена*	по факту
Аренда «Газели» с вывозом мусора		рейс	1	*цена*	*стоимость*
Итого машины и механизмы					*стоимость*
Работа					
Уборка территории		ч	12	*цена*	*стоимость*
Итого работы					*стоимость*
Итого себестоимость по разделу					*стоимость*
Накладные расходы					*стоимость*
Инженерно-техническая работа					*стоимость*
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8					**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 9. УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТА НА ТЕРРАСУ					
Материалы					
Аренда и амортизация опалубки		шт	1	*цена*	*стоимость*
Гвозди 70 мм		кг	5	*цена*	*стоимость*
Песок строительный речной		т	10	*цена*	*стоимость*
Проволока вязальная d=1,2 мм		кг	5	*цена*	*стоимость*
Арматура диам. 12 мм	A-III	п. м	81,90	*цена*	*стоимость*

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
Арматура диам. 8 мм	A-III	п. м	70,20	*цена*	*стоимость*
Бетон	B20 (M250)	м³	3,50	*цена*	*стоимость*
Сваи С60.20		шт	3	*цена*	*стоимость*
				Итого материалы	*стоимость*
Машины и механизмы					
Аренда перфоратора (для разбивки свай)		сут	1	*цена*	*стоимость*
Амортизация прочего инструмента					*стоимость*
Аренда экскаватора-погрузчика (доп. время)		ч	4	*цена*	при необходимости
Аренда бетононасоса		ч	7	*цена*	при необходимости
Доставка материала (арматура, опалубка и пр.)		рейс	3	*цена*	*стоимость*
Доставка бетона (6,5 м³)		рейс	1	*цена*	*стоимость*
				Итого машины и механизмы	*стоимость*
Работа					
Обогрев бетона (с учётом материала)		компл	3,5	*цена*	*стоимость*
Разбивка оголовков свай		шт	3	*цена*	*стоимость*
Устройство ростверка фундамента		п. м	11,00	*цена*	*стоимость*
				Итого работы	*стоимость*
				Итого себестоимость по разделу	*стоимость*
				Накладные расходы	*стоимость*
				Инженерно-техническая работа	*стоимость*
				ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 10. УСТРОЙСТВО ЦОКОЛЯ НА ТЕРРАСУ					
Материалы					
Рубероид 15 м²		рул	1	*цена*	*стоимость*
Цемент ПЦ400	M400	т	0,35	*цена*	*стоимость*
Жидкое мыло 5 л		кан	2	*цена*	*стоимость*
Кирпич рядовой полнотелый 250×120×65 мм (Чайковский завод)	M125	шт	336	*цена*	*стоимость*
Сетка кладочная 0,38×2×100×3 мм		шт	6	*цена*	*стоимость*
Плита Пеноплекс 1185×585×50 мм		шт	5	*цена*	*стоимость*
Пена монтажная		шт	1	*цена*	*стоимость*
Праймер 18 л		кан	1	*цена*	*стоимость*
				Итого материалы	*стоимость*
Машины и механизмы					
Доставка и разгрузка прочего материала		рейс	1	*цена*	*стоимость*
				Итого машины и механизмы	*стоимость*
Работа					
Каменщикам на расходные материалы					*стоимость*
Кладка полнотелого кирпича (без вычета опирания плит)		м³	0,85	*цена*	*стоимость*
Обработка фундамента праймером					*стоимость*
Кладка лицевая с расшивкой швов		м²	3,30	*цена*	*стоимость*
				Итого работы	*стоимость*
				Итого себестоимость по разделу	*стоимость*
				Накладные расходы	*стоимость*
				Инженерно-техническая работа	*стоимость*
				ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 11. УСТРОЙСТВО ПЕРЕКРЫТИЯ ЦОКОЛЯ ТЕРРАСЫ (ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ)					
Материалы					
ПБ 22.47.12-8 (1,86 т)		шт	1	*цена*	*стоимость*
ПБ 22.47.15-8 (2,36 т)		шт	1	*цена*	*стоимость*
Цемент ПЦ400	M400	т	0,20	*цена*	*стоимость*
				Итого материалы	*стоимость*
Машины и механизмы					
Аренда и амортизация инструмента					*стоимость*

Наименование	Марка/сорт	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость
Доставка прочего материала					*стоимость*
Доставка плит перекрытия (совместно с домом)		рейс	1	*цена*	*стоимость*
Итого машины и механизмы					*стоимость*
Работа					
Каменщикам на расходные материалы					*стоимость*
Монтаж плит перекрытия		шт	2	*цена*	*стоимость*
Анкеровка плит (с учётом материала)		шт	2	*цена*	*стоимость*
Итого работы					*стоимость*
Итого себестоимость по разделу					*стоимость*
Накладные расходы					*стоимость*
Инженерно-техническая работа					*стоимость*
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 11					**стоимость раздела**
РАЗДЕЛ 12. УСТРОЙСТВО ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ И МОНТАЖ СНЕГОЗАДЕРЖАТЕЛЕЙ					
Материалы					
Снегозадержатель («Металл Профиль»)	RAL 8017	шт	7	*цена*	*стоимость*
Желоб водосточный D125×3000 мм (Grandsystem)	RAL 9003	шт	17	*цена*	*стоимость*
Угол желоба наружный D125, 90°	RAL 9003	шт	6	*цена*	*стоимость*
Угол желоба внутренний D125, 90°	RAL 9003	шт	2	*цена*	*стоимость*
Соединитель желоба D125	RAL 9003	шт	25	*цена*	*стоимость*
Воронка выпускная D125/90	RAL 9003	шт	5	*цена*	*стоимость*
Держатель желоба карнизный	RAL 9003	шт	89	*цена*	*стоимость*
Держатель трубы	RAL 9003	шт	15	*цена*	*стоимость*
Труба соединительная D90×1000 мм	RAL 9003	шт	5	*цена*	*стоимость*
Колено трубы D90, 60°	RAL 9003	шт	10	*цена*	*стоимость*
Труба водосточная D90×3000 мм	RAL 9003	шт	5	*цена*	*стоимость*
Колено сливное D90, 60°	RAL 9003	шт	5	*цена*	*стоимость*
Заглушка на желоб	RAL 9003	шт	2	*цена*	*стоимость*
Прочий крепёж и расходные материалы					*стоимость*
Итого материалы					*стоимость*
Машины и механизмы					
Доставка материала (совместно с кровлей)		рейс	—		*стоимость*
Итого машины и механизмы					*стоимость*
Работа					
Монтаж снегозадержателей		п. м	21	*цена*	*стоимость*
Устройство водосточной системы		п. м	69	*цена*	*стоимость*
Итого работы					*стоимость*
Итого себестоимость по разделу					*стоимость*
Накладные расходы					*стоимость*
Инженерно-техническая работа					*стоимость*
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 12					**стоимость раздела**
ВСЕГО ПО СМЕТЕ					**общая стоимость**

Условия

- **Стоимость действительна в течение 14 календарных дней с даты составления сметы.**
- Цена твёрдая (ст. 709 ГК РФ). Смета является приложением к договору строительного подряда.
- **Гарантийный срок на выполненные работы — 5 лет.**
- Позиции «по факту» и «при необходимости» оплачиваются по фактической потребности и согласуются с Заказчиком заранее.
- Конструктив может быть уточнён по результатам геодезии участка.